



Penthouse

127.9m² 3 Chambre(s)
Buschdorf

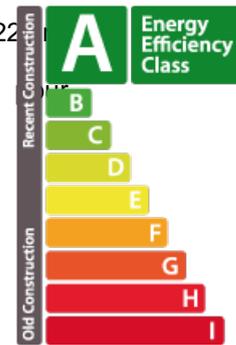
1 135 456€

Rez-de-chaussée



Situé au cœur du charmant village de Buschdorf à seulement 10 min de la ville de Mersch, à 20 min du Kirchberg, avec un accès facile à l'autoroute A7, ce penthouse fait partie d'un projet immobilier exclusif, alliant élégance, confort et fonctionnalité. Description du penthouse: • Surface habitable / 127.90 m² (hors terrasses): ce bien dispose de 3 chambres spacieuses de 13.72 m², 16.22 m² respectivement 16.99 m² • Cuisine ouverte : Intégrée dans un espace de vie spacieux de 49,25 m², la cuisine ouverte donne sur un living convivial, idéal partager des moments en famille ou entre amis. • Salle de douche avec wc / 8.78 m² • Un WC séparé • Un débarras / 5.57 m² : Un espace de rangement supplémentaire, idéal pour maximiser l'organisation au quotidien. • Hall d'entrée avec espace vestiaire • Terrasses de 11.37 m² et de 3.67 m² complètent ce bien, offrant un espace extérieur privatif pour profiter pleinement du soleil l'après-midi, se détendre ou recevoir. Les atouts de ce projet • Cadre de...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : 3
 Surface : 127.9m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A

✓ immoproconcept

📍 2, A Romescht L-7364

☎ (+352) 20 99 26 66

✉ info@immoproconcept.lu

🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-623>