



Appartement

94.7m² 2 Chambre(s)
Buschdorf

755 584€



Situé au cœur du charmant village de Buschdorf à seulement 10 min de la ville de Mersch, à 20 min du Kirchberg, avec un accès facile à l'autoroute A7, cet appartement fait partie d'un projet immobilier exclusif, alliant élégance, confort et fonctionnalité. Description de l'appartement • Surface habitable / 94.70 m² (hors terrasse) : cet appartement dispose de 2 chambres spacieuses de 13,46 m² respectivement 18.87 m² avec espace dressing • Cuisine ouverte : Intégrée dans un espace de vie spacieux de 35,13 m², la cuisine ouverte donne sur un living convivial, idéal pour partager des moments en famille ou entre amis. • Salle de douche avec wc / 7.38 m² • Un WC séparé / 1.82 m² • Un débarras / 3.67 m² : Un espace de rangement supplémentaire, idéal pour maximiser l'organisation au quotidien. • Hall d'entrée avec espace vestiaire • Terrasse avec espace de rangement : Une superbe terrasse de 29.99 m² complète ce bien, offrant un espace extérieur privatif pour profiter pleinement du soleil l'après-mid...

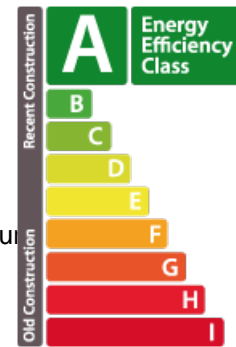
CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : 2
 Surface : 94.7m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Non

✓ immoproconcept

📍 2, A Romescht L-7364
 📞 (+352) 20 99 26 66
 ✉ info@immoproconcept.lu
 🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-626>

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A