



Penthouse

129.37m² 2 Chambre(s)
Buschdorf

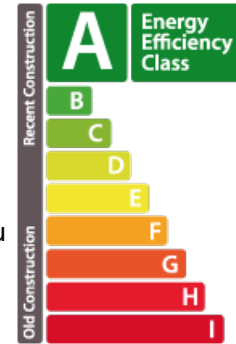
1 130 080€



Situé au cœur du charmant village de Buschdorf à seulement 10 min de la ville de Mersch, à 20 min du Kirchberg, avec un accès facile à l'autoroute A7, ce penthouse fait partie d'un projet immobilier exclusif, alliant élégance, confort et fonctionnalité. Ce penthouse offre un confort absolu avec un ascenseur privatif s'ouvrant directement dans votre espace de vie, garantissant une accessibilité optimale et une expérience de vie unique. Il dispose de :

- Surface habitable / 129.37 m² (hors terrasses) : ce bien dispose de 2 chambres spacieuses de 15.18 m² et 18.05 m² avec un espace dressing de 5.26 m²
- Un bureau / 8.76 m²
- Cuisine ouverte : Intégrée dans un espace de vie spacieux de 40,98 m², la cuisine ouverte donne sur un living convivial, idéal pour partager des moments en famille ou entre amis.
- Salle de douche avec wc / 8.06 m²
- Un WC séparé
- Un débarras / 4.63 m²
- Un espace de rangement supplémentaire, idéal pour maximiser l'organisation au quotidien.
- Hall d'entrée avec espace vestia...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : 2
 Surface : 129.37m²
 Nb. de sdb : 1
 Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A

✓ immoproconcept

📍 2, A Romescht L-7364

☎ (+352) 20 99 26 66

✉ info@immoproconcept.lu

🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-629>