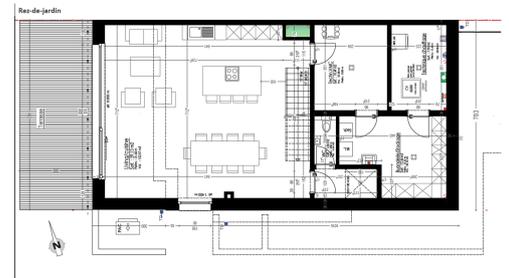




# Maison jumelée

260m<sup>2</sup> 4 Chambre(s)  
Buschdorf

1 600 000€



Maison d'exception à l'architecture sobre Un lieu de vie unique sur 4 niveaux avec ascenseur Bienvenue à Buschdorf, un charmant village au cœur du Luxembourg, connu pour son cadre paisible et sa proximité avec la ville de Mersch et à seulement 25 min du Kirchberg par l'autoroute A7. Nous vous présentons cette superbe maison contemporaine, à l'architecture sobre et élégante, pensée pour offrir un confort absolu et une circulation facilitée grâce à son home lift desservant tous les niveaux. Rez-de-jardin Une spacieuse cuisine familiale baignée de lumière s'ouvre sur la terrasse et le jardin, parfaits pour vos moments en plein air. À ce niveau, se trouvent également un wc, une buanderie et les locaux techniques, avec de nombreux espaces de rangement, idéalement agencés. Rez-de-chaussée Laissez-vous séduire par un vaste salon, véritable pièce de vie, prolongé par un balcon avec vue sur le jardin. Ce niveau dispose également d'un hall d'entrée avec vestiaire ainsi que d'un wc. Au rez-de-chaussée se t...

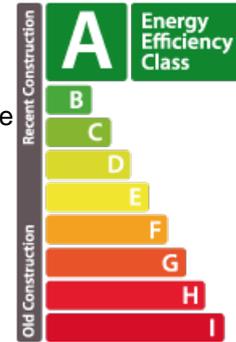
## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
 Nb. de chambre(s) : 4  
 Surface : 260m<sup>2</sup>  
 Nb. de sdb : 1  
 Cuisine équipée : Non

✓ immoproconcept

📍 2, A Romescht L-7364  
 📞 (+352) 20 99 26 66  
 ✉ info@immoproconcept.lu  
 🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-631>

## Classe de performance énergétique



## Classe d'isolation thermique

**B**

## Classe d'émissions de CO2

**A**